

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลท่าข้าม

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
901	โฉนด	1854	18141	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	3	79	379.00	125.00	47,375.00														47,375	47,375	50	0	0.01
902	โฉนด	1856	18143	ม.4 ต.ท่าข้าม	อื่นๆ	0	0	37.4	37.40	125.00	4,675.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	54.00	100.00	7,200.00	388,800.00	17	93,312	295,488	300,163	300,163	0	300,163	0.3		
903	โฉนด	1858	18145	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	2	77	277.00	125.00	34,625.00														34,625	34,625	50	0	0.01
904	โฉนด	1860	18147	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	97.1	97.10	125.00	12,137.50														12,138	12,138	50	0	0.01
905	โฉนด	1861	18148	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	89.9	89.90	125.00	11,237.50														11,238	11,238	50	0	0.01
906	โฉนด	1862	18149	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	0.3	100.30	125.00	12,537.50														12,538	12,538	50	0	0.01
907	โฉนด	1863	18150	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	87.1	87.10	375.00	32,662.50														32,663	32,663	50	0	0.01
908	โฉนด	1864	18151	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	39	139.00	300.00	41,700.00														41,700	41,700	50	0	0.01
909	โฉนด	1865	18152	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	3	8.6	308.60	375.00	115,725.00														115,725	115,725	50	0	0.01
910	โฉนด	1867	18154	ม.4 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	0	21.66	21.66	375.00	8,122.50	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	12.00	66.67	7,200.00	86,400.00	14	15,552	70,848	78,971	76,263	0	76,263	0.02		
															อื่นๆ	6.00	33.33	7,200.00	43,200.00	14	7,776	35,424	43,547	38,131	0	38,131	0.3		
					อยู่อาศัย	0	0	21.66	21.66	375.00	8,122.50	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	18.00	100.00	7,200.00	129,600.00	14	23,328	106,272	114,395	114,395	0	114,395	0.02		
															อยู่อาศัย	18.00	100.00	7,200.00	129,600.00	14	23,328	106,272	114,402	114,402	0	114,402	0.02		

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
911	โฉนด	1868	18155	ม.4 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	1	72.3	172.30	375.00	64,612.50	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	120.00	100.00	7,200.00	864,000.00	15	172,800	691,200	755,813	755,813	50	0	0.02
912	โฉนด	1870	18157	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	3	12.4	712.40	150.00	106,860.00												106,860	106,860	50	0	0.01
913	โฉนด	1872	18159	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	1	71.4	571.40	125.00	71,425.00												71,425	71,425	50	0	0.01
914	โฉนด	1873	18160	ม.7 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	50.3	50.30	125.00	6,287.50												6,288	6,288	50	0	0.01
915	โฉนด	1874	18161	ม.7 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	0	71	71.00	125.00	8,875.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	98.00	78.87	7,200.00	705,600.00	10	70,560	635,040	643,915	642,040	50	0	0.02
												2	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	26.25	21.13	7,200.00	189,000.00	10	18,900	170,100	178,975	171,975	50	0	0.02
916	โฉนด	1878	18165	ม.7 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	2	57.4	257.40	125.00	32,175.00												32,175	32,175	0	32,175	0.3
917	โฉนด	1880	18167	ม.7 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	44.1	44.10	300.00	13,230.00												13,230	13,230	0	13,230	0.3
918	โฉนด	1884	18171	ม.3 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	28	28.00	125.00	3,500.00												3,500	3,500	50	0	0.01
919	โฉนด	1885	18172	ม.7 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	82.6	82.60	125.00	10,325.00												10,325	10,325	50	0	0.01
920	โฉนด	1886	18173	ม.7 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	55.2	55.20	125.00	6,900.00												6,900	6,900	50	0	0.01
921	โฉนด	1887	18174	ม.7 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	53.1	53.10	125.00	6,637.50												6,638	6,638	50	0	0.01
922	โฉนด	1888	18175	ม.7 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	34.3	34.30	125.00	4,287.50												4,288	4,288	50	0	0.01
923	โฉนด	1889	18176	ม.7 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	3	11.6	311.60	125.00	38,950.00												38,950	38,950	50	0	0.01
924	โฉนด	1890	18177	ม.7 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	35.4	35.40	125.00	4,425.00												4,425	4,425	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
925	โฉนด	1891	18178	ม.7 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	50.9	50.90	125.00	6,362.50														6,363	6,363	50	0	0.01
926	โฉนด	1892	18179	ม.7 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	38.3	38.30	125.00	4,787.50														4,788	4,788	0	4,788	0.3
927	โฉนด	1893	18180	ม.7 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	36.6	36.60	300.00	10,980.00														10,980	10,980	50	0	0.01
928	โฉนด	1894	18181	ม.7 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	16	16.00	300.00	4,800.00														4,800	4,800	0	4,800	0.3
929	โฉนด	1895	18182	ม.7 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	14.8	14.80	300.00	4,440.00														4,440	4,440	0	4,440	0.3
930	โฉนด	1896	18183	ม.7 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	44.6	44.60	300.00	13,380.00														13,380	13,380	0	13,380	0.3
931	โฉนด	1897	18184	ม.7 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	41.7	41.70	300.00	12,510.00														12,510	12,510	0	12,510	0.3
932	โฉนด	1898	18185	ม.7 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	59.6	59.60	125.00	7,450.00														7,450	7,450	50	0	0.01
933	โฉนด	1899	18186	ม.7 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	47.1	47.10	125.00	5,887.50														5,888	5,888	50	0	0.01
934	โฉนด	1900	18187	ม.7 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	73.1	73.10	125.00	9,137.50														9,138	9,138	50	0	0.01
935	โฉนด	1901	18188	ม.7 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	33.4	33.40	300.00	10,020.00														10,020	10,020	50	0	0.01
936	โฉนด	1902	18189	ม.7 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	19.2	19.20	300.00	5,760.00														5,760	5,760	50	0	0.01
937	โฉนด	1903	18190	ม.7 ต.ท่าข้าม	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	20.6	20.60	300.00	6,180.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	58.00	87.88	7,200.00	417,600.00	7	29,232	388,368	394,548	393,799	50	0	0.02		
															อื่นๆ	8.00	12.12	7,200.00	57,600.00	7	4,032	53,568	59,748	54,317	0	54,317	0.3		
938	โฉนด	1905	18192	ม.7 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	2	14.6	214.60	125.00	26,825.00														26,825	26,825	50	0	0.01
939	โฉนด	1907	18194	ม.3 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	2	4.5	204.50	200.00	40,900.00														40,900	40,900	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
940	โฉนด	1908	18195	ม.7 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	2	36.1	636.10	175.00	111,317.50												111,318	111,318	50	0	0.01
941	โฉนด	1911	18198	ม.7 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	1	31.4	131.40	125.00	16,425.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	192.00	100.00	7,200.00	1,382,400.00	40	1,175,040	207,360	223,785	223,785	50	0	0.02
942	โฉนด	1238	18234	ม.6 ต.ท่าข้าม	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	2	17	217.00	300.00	65,100.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	224.00	88.89	7,200.00	1,612,800.00	62	1,225,728	387,072	452,172	444,939	50	0	0.02
															อื่นๆ	28.00	11.11	7,200.00	201,600.00	62	153,216	48,384	113,484	55,617	0	55,617	0.3
943	โฉนด	1914	18245	ม.7 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	33.1	33.10	300.00	9,930.00												9,930	9,930	0	9,930	0.3
944	โฉนด	1916	18247	ม.7 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	39.6	39.60	300.00	11,880.00												11,880	11,880	0	11,880	0.3
945	โฉนด	1920	18251	ม.7 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	11.5	11.50	300.00	3,450.00												3,450	3,450	0	3,450	0.3
946	โฉนด	1921	18252	ม.7 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	6.1	106.10	300.00	31,830.00												31,830	31,830	50	0	0.01
947	โฉนด	1923	18254	ม.7 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	3	14.3	714.30	300.00	214,290.00												214,290	214,290	50	0	0.01
948	โฉนด	1924	18255	ม.7 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	2	73.3	273.30	125.00	34,162.50												34,163	34,163	50	0	0.01
949	โฉนด	1925	18256	ม.7 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	5	3	51	2,351.00	125.00	293,875.00												293,875	293,875	50	0	0.01
950	โฉนด	1926	18257	ม.7 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	2	0.1	200.10	125.00	25,012.50												25,013	25,013	50	0	0.01